

COMMUNIQUÉ DE PRESSE

27 SEPTEMBRE 2023



L'AGENCE BANQUE-IMMO : NOUVEAU CONCEPT D'AGENCE PROPOSÉ PAR LE CRÉDIT AGRICOLE TOULOUSE 31

Après l'agence de Muret, l'agence de Cugnaux a inauguré officiellement, le 26 septembre 2023, le concept d'agence Banque-Immo. Un établissement proposant les services d'une agence immobilière, au sein d'une agence bancaire, pour faciliter les opérations de ses clients.



BANQUE ET IMMOBILIER : UNE COMPLÉMENTARITÉ AU SERVICE DES CLIENTS

Grâce à ce nouveau concept d'agence Banque-Immo, les clients sont accompagnés par des professionnels bancaires et immobiliers tout au long de leur projet immobilier. De la recherche du bien, à son financement, en passant par son assurance, les conseils pour travaux mais aussi la vente, ils disposent, à présent, d'un point d'entrée unique, en agence.

Cette nouveauté illustre la volonté du Crédit Agricole Toulouse 31 de simplifier et de fluidifier l'expérience de ses clients en matière de projets immobiliers.

Ce nouveau concept d'agence est rendu possible grâce aux experts en immobilier de la filiale immobilière du Crédit Agricole Toulouse 31, Square Habitat.

UNE NOUVELLE AGENCE MIXTE À CUGNAUX

A Cugnaux, deuxième agence Banque-Immo du Crédit Agricole Toulouse 31, la dimension « Immobilier » est visible dès la vitrine où sont positionnées des annonces immobilières. À l'intérieur, un conseiller en immobilier est présent, en permanence, pour discuter transaction, investissement, gestion locative, syndic...

Côté « Banque », les experts bancaires sont, comme depuis toujours, présents pour conseiller les clients, les aider dans l'obtention de leur prêt et peuvent également se charger de l'assurance de leur bien.

En ce qui concerne la gestion des travaux pour une écorénovation, les conseillers s'appuient sur la plateforme J'écorénove. Ils aident ainsi leurs clients à estimer la performance énergétique de leur logement et à obtenir des recommandations adaptées sur les travaux (confort, économies, réglementation...). Aussi, ils les informent sur les aides possibles et effectuent les estimations de financement nécessaires.

UN DÉPLOIEMENT PROGRESSIF

D'ici la fin de l'année, deux autres agences Banque-Immo vont ouvrir à Blagnac et Castelnest.

Sur le reste du territoire, des conseillers en immobilier itinérants de Square Habitat se déplacent, à la demande, dans toutes les agences du Crédit Agricole Toulouse 31 pour rencontrer les clients sur leurs diverses problématiques immobilières. Au total, 40 conseillers en transaction, 4 spécialistes de l'immobilier neuf de placement et des équipes internes de gestion locative et de syndic sont disponibles, au quotidien.

En 2024, le déploiement se poursuivra en Haute-Garonne.

A PROPOS DE SQUARE HABITAT CRÉDIT AGRICOLE TOULOUSE 31 IMMOBILIER

Filiale Immobilière du Crédit Agricole Toulouse 31, Square Habitat Crédit Agricole Toulouse 31 Immobilier intervient sur les services immobiliers de la Transaction (Achat / Vente), de l'immobilier neuf et de l'immobilier d'entreprise.

Au plus proche de ses clients, Square Habitat Crédit Agricole Toulouse 31 Immobilier dispose d'un réseau de 7 agences réparties sur le territoire Haut-Garonnais et projette de nouvelles ouvertures.

A PROPOS DU CRÉDIT AGRICOLE TOULOUSE 31

Premier partenaire de l'économie départementale, le Crédit Agricole Toulouse 31 apporte ses services à un habitant sur 4 et un tiers des entreprises en Haute-Garonne. Banque coopérative, leader en banque et assurance, elle développe le marché de l'immobilier.

Le Crédit Agricole Toulouse 31 offre à ses 469 000 clients l'accès au plus important réseau du territoire, avec une centaine d'agences bancaires. Acteur majeur de l'emploi local, il compte, en 2022, 1 400 collaborateurs.

En 2023, le Crédit Agricole Toulouse 31 va poursuivre le déploiement de son projet sociétal au service des citoyens haut-garonnais. Il s'articule autour de trois priorités : le climat, la cohésion sociale et les transitions agricole et agroalimentaire et se décline en mesures concrètes sur le territoire.

La Caisse régionale souhaite être exemplaire dans ses pratiques internes, influenceur sur son territoire et facilitateur dans l'accompagnement des projets de transition énergétique de ses clients.

CONTACT PRESSE

Clotilde Portal Ramière
05 61 26 92 64 - 07 77 11 30 70
clotilde.portalramiere@ca-toulouse31.fr

Aurore Driant
05 61 26 92 10
aurore.driant@ca-toulouse31.fr