

## Taux de l'usure

**En vigueur au 01/01/2023**

Conformément aux articles L 314-6 du Code de la Consommation et  
L 313-5-1 du Code Monétaire et Financier

**CONTRAT DE CREDIT CONSENTE A DES CONSOMMATEURS N'ENTRANT PAS DANS LE CHAMP D'APPLICATION DU 1° DE L'ARTICLE L. 313-1 DU CODE DE LA CONSOMMATION OU NE CONSTITUANT PAS UNE OPERATION DE CREDIT D'UN MONTANT SUPERIEUR A 75 000 EUROS DESTINEE A FINANCER, POUR LES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU A USAGE PROFESSIONNEL ET D'HABITATION, LES DEPENSES RELATIVES A LEUR REPARATION, LEUR AMELIORATION OU LEUR ENTRETIEN**

Prêts d'un montant inférieur ou égal à 3 000 euros .....	21,04%
Prêts d'un montant supérieur à 3 000 euros et inférieur ou égal à 6 000 euros.....	10,55%
Prêts d'un montant supérieur à 6 000 euros .....	5,79%

**CONTRATS DE CREDIT CONSENTE A DES CONSOMMATEURS DESTINES A FINANCER LES OPERATIONS ENTRANT DANS LE CHAMP D'APPLICATION DU 1° DE L'ARTICLE L. 313-1 DU CODE DE LA CONSOMMATION, RELATIF AU CREDIT IMMOBILIER OU D'UN MONTANT SUPERIEUR A 75 000 EUROS DESTINES A FINANCER, POUR LES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU A USAGE PROFESSIONNEL ET D'HABITATION, LES DEPENSES RELATIVES A LEUR REPARATION, LEUR AMELIORATION OU LEUR ENTRETIEN**

Prêts à taux fixe .....	
• Prêts d'une durée inférieure à 10 ans	3,41%
• Prêts d'une durée comprise entre 10 et 20 ans	3,53%
• Prêts d'une durée de 20 ans et plus	3,57%
Prêts à taux variable .....	3,35%
Prêts relais .....	3,76%

**PRÊTS ACCORDÉS AUX PERSONNES PHYSIQUES AGISSANT POUR LEURS BESOINS PROFESSIONNELS ET AUX PERSONNES MORALES AYANT UNE ACTIVITÉ INDUSTRIELLE, COMMERCIALE, ARTISANALE, AGRICOLE OU PROFESSIONNELLE NON COMMERCIALE**

Découverts en compte .....	16,47%
----------------------------	--------

**PRÊTS AUX PERSONNES MORALES N'AYANT PAS D'ACTIVITÉ INDUSTRIELLE, COMMERCIALE, ARTISANALE, AGRICOLE OU PROFESSIONNELLE NON COMMERCIALE**

Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans, à taux variable .....	4,48%
Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans, à taux fixe .....	
• Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans et inférieure à 10 ans	4,25%
• Prêts d'une durée initiale comprise entre 10 ans et moins de 20 ans	4,24%
• Prêts d'une durée initiale de 20 ans et plus	4,31%
Découverts en compte .....	16,47%
Autres prêts d'une durée initiale inférieure ou égale à 2 ans .....	4,11%

**CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE 31**

Société coopérative à capital variable, agréée en tant qu'établissement de crédit.

Société de Courtage d'Assurance immatriculée au Registre des Intermédiaires en Assurances sous le numéro 07 022 951.

Siège social : 6, place Jeanne d'Arc BP 40535 – 31005 TOULOUSE CEDEX 6 - 776916207 RCS TOULOUSE.