

Taux de l'usure

En vigueur au 01/07/2025

Conformément aux articles L 314-6 du Code de la Consommation et
L 313-5-1 du Code Monétaire et Financier

CONTRAT DE CREDIT CONSENTIS A DES CONSOMMATEURS N'ENTRANT PAS DANS LE CHAMP D'APPLICATION DU 1° DE L'ARTICLE L. 313-1 DU CODE DE LA CONSOMMATION OU NE CONSTITUANT PAS UNE OPERATION DE CREDIT D'UN MONTANT SUPERIEUR A 75 000 EUROS DESTINEE A FINANCER, POUR LES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU A USAGE PROFESSIONNEL ET D'HABITATION, LES DEPENSES RELATIVES A LEUR REPARATION, LEUR AMELIORATION OU LEUR ENTRETIEN

Prêts d'un montant inférieur ou égal à 3 000 euros	23,39 %
Prêts d'un montant supérieur à 3 000 euros et inférieur ou égal à 6 000 euros	15,79 %
Prêts d'un montant supérieur à 6 000 euros	8,69 %

CONTRATS DE CREDIT CONSENTIS A DES CONSOMMATEURS DESTINES A FINANCER LES OPERATIONS ENTRANT DANS LE CHAMP D'APPLICATION DU 1° DE L'ARTICLE L. 313-1 DU CODE DE LA CONSOMMATION, RELATIF AU CREDIT IMMOBILIER OU D'UN MONTANT SUPERIEUR A 75 000 EUROS DESTINES A FINANCER, POUR LES IMMEUBLES A USAGE D'HABITATION OU A USAGE PROFESSIONNEL ET D'HABITATION, LES DEPENSES RELATIVES A LEUR REPARATION, LEUR AMELIORATION OU LEUR ENTRETIEN

Prêts à taux fixe	
• Prêts d'une durée inférieure à 10 ans	4,32 %
• Prêts d'une durée comprise entre 10 et 20 ans	5,03 %
• Prêts d'une durée de 20 ans et plus	5,08 %
Prêts à taux variable	5,37 %
Prêts relais	6,31 %

PRÊTS ACCORDÉS AUX PERSONNES PHYSIQUES AGISSANT POUR LEURS BESOINS PROFESSIONNELS ET AUX PERSONNES MORALES AYANT UNE ACTIVITÉ INDUSTRIELLE, COMMERCIALE, ARTISANALE, AGRICOLE OU PROFESSIONNELLE NON COMMERCIALE

Découverts en compte	19,03 %
----------------------------	---------

PRÊTS AUX PERSONNES MORALES N'AYANT PAS D'ACTIVITÉ INDUSTRIELLE, COMMERCIALE, ARTISANALE, AGRICOLE OU PROFESSIONNELLE NON COMMERCIALE

Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans, à taux variable	6,13 %
Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans, à taux fixe	
• Prêts d'une durée initiale supérieure à 2 ans et inférieure à 10 ans	5,71 %
• Prêts d'une durée initiale comprise entre 10 ans et moins de 20 ans	5,75 %
• Prêts d'une durée initiale de 20 ans et plus	5,77 %
Découverts en compte	19,03 %
Autres prêts d'une durée initiale inférieure ou égale à 2 ans	6,68 %

CAISSE RÉGIONALE DE CRÉDIT AGRICOLE MUTUEL TOULOUSE 31

Société coopérative à capital et personnel variables, agréée en tant qu'établissement de Crédit, inscrite à l'ORIAS sous le n° 07 022 951 en qualité de courtier d'assurance, Titulaire de la carte professionnelle Transaction, Gestion Immobilière et Syndic numéro CPI 3101 2020 000 045 311 délivrée par la CCI de Toulouse, bénéficiant de Garantie financière et Assurance Responsabilité Civile Professionnelle délivrées par CAMCA - 53 Rue de la Boétie 75008 PARIS, N°IDU (identifiant Unique) : FR234312_01NMNM. Siège social 6/7 Place Jeanne d'Arc - BP 40535 - 31005 Toulouse cedex 6. 776916207 RCS TOULOUSE Établissement de crédit de droit français soumis aux articles L511-1 et suivants du code monétaire et financier, agréé par l'Autorité de Contrôle Prudentiel et de Résolution (ACPR - 4 Place de Budapest CS 92459, 75436 Paris) en qualité de banque prestataire de services d'investissement habilitée à effectuer toutes les opérations de banque et à fournir tous services.